



MAA-AMET

Tiit Toots
Rõuge Vallavalitsus
vald@rouge.ee

Teie 17.07.2017 e-kiri
17.07.2017 nr 7.1-7/606-5
Meie 27.01.2017 nr 6-3/17/1170-3
14.08.2017 nr 6-3/17/3045-3

**Rõuge alevikus uute korterelamute
ehitamiseks vajaliku maa
detailplaneering**

Teavitasite 17.01.2017 e-kirjaga Rõuge alevikus uute korterelamute ehitamiseks vajaliku maa detailplaneeringu eskiislahendust tutvustavast eelarutelust. Detailplaneering on algatatud Rõuge Vallavolikogu 04.10.2006 otsusega nr 51. Koostatava detailplaneeringu eesmärk on hoonestusala määramine kortermajadele ja abihoonele koos haljastuse ja heakorra põhimõtetega. Detailplaneering on kooskõlas koostamisel oleva Rõuge valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala juhtotstarbeks on määratud perspektiivne korruselamumaa. Planeeritav ala asub Rõuge alevikus ja maa-ala pindala on 3,3 ha.

Maa-amet edastas oma 27.01.2017 kirjaga nr 6-3/17/1170-3 detailplaneeringu osas märkused ja ettepanekud, milledega palus planeeringu koostamisel arvestada. Palusime hoida Maa-ametit kursis planeeringu edasise menetlemisega ja edastada omapoolne seisukoht planeeringu ellu viimise kohta ja korrigeeritud planeeringulahendus uuesti Maa-ametile kooskõlastamiseks. Ühtlasi teatasime, et ei esita vastuväiteid reformimata riigimaale planeeritud lahenduse osas.

Tutvunud korrigeeritud ja täiendatud planeeringulahendusega, teatame, et Maa-ametil pole vastuväiteid Rõuge alevikus uute korterelamute ehitamiseks vajaliku maa detailplaneeringu osas. Palume hoida Maa-ametit kursis edasise planeeringumenetlusega ning pärast detailplaneeringu kehtestamist edastada planeeringu dokumentatsioon Maa-ameti katastri registriosakonnale ettenähtud kujul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anne Toom
peadirektori asetäitja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus, Võru Maavalitsus

Kristi Kivimaa
675 0127 kristi.kivimaa@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098